

# 一般住宅とMeguruで 30年後のメンテナンス費用を 見比べてみました！

※環境や使用条件によってメンテナンス時期・費用は異なります。  
※メーカーの資料を基に作成しており、弊社の品質保証ではありません。  
※目安としてご利用して下さい。

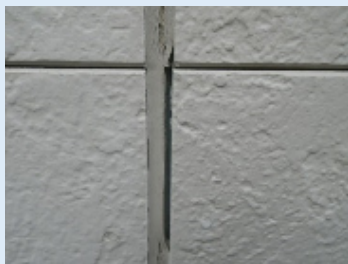
Meguruの標準仕様はこっち！



ミツボちゃん

## コーキング編

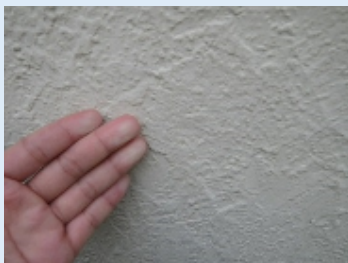
コーキングの種類	一般住宅のコーキング	高耐候性コーキング
メンテナンスの回数	7~10年に1回全面交換	部分補修と30年に1回全面交換
30年後のメンテナンス費用	約20万円×3回=60万円	約25万円



コーキングの切れ

## 外壁編

外壁の種類	一般住宅のサイディング	光セラサイディング
メンテナンスの回数	10年に1回全面塗り替え	30年目に塗り替え検討
30年後のメンテナンス費用	約80万円×3回=240万円	約0円



外壁の劣化

## 屋根編

屋根の種類	ガルバニウム鋼板 彩色セメント板	陶器瓦
メンテナンスの回数	15~20年に1回全面塗り替え	30年目に部分補修検討
30年後のメンテナンス費用	約80万円×2回=160万円	約0円



彩色セメント板の劣化

各耐久年数を比べると  
Meguruは一般住宅に比べて

コーキングと外壁は**約3倍以上**

屋根は**約2倍以上**

長持ちする事が分かります！

メンテナンス費用を比べても、長期優良住宅のMeguruは、一般住宅に比べて

コーキングは**約60万円**

外壁は**約240万円**

屋根は**約160万円**

**30年で合計460万円**  
(2017年10月時点)

のメンテナンス費用を抑える事が出来ます！



クワアくん